



Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spisová značka: S-MUCB 21240/2020/OŽPZ-Krč

Český Brod, dne 3.6.2020

Číslo jednací: MUCB 22840/2020

Vyřizuje: Ing. Ludmila Krčmová

201.1.1 A 15

Telefon: 321 612 184

e-mail: krcmova@cesbrod.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), jako věcně příslušný podle ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil žádost o souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF, kterou dne 25.5.2020 podala

Obec Tuklaty, IČO 00235822, Na Valech č.p. 19, Tuklaty, 250 82 Úvaly,
kterou zastupuje VHK Jaroslav Moucha s.r.o., IČO 08215669, Zahradní č.p. 1738, Brandýs nad
Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 9 odst. 8 a § 21 „zákona“ a podle § 67 „správního řádu“

souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu

na pozemku:

Parcela	výměra KN /m ² /	druh	účel	výměra vynětí /m ² /	trvale - dočasně	ochrana	Odvod Kč	BPEJ
400 v k. ú. Tlustovousy	37104	orná půda	tři vodní tůně	52	trvale	I. třída ochrany	0,- Kč	25600
400 v k. ú. Tlustovousy	18138	orná půda	tři vodní tůně	7 565	trvale	II. třída ochrany	0,- Kč	25800
Celkem odnětí:				7 617			0,- Kč	

V zájmu ochrany ZPF se ukládají žadateli tyto podmínky odnětí:

- 1) Skrývka kulturní vrstvy půdy provedena nebude. Tůně budou vytvořeny na části pozemku, která je trvale podmáčena. Odtěžovaná zemina obsahuje kořeny a zbytky rákosin, tedy nevykazuje vlastnosti ornice.
- 2) Investor zajistí dobrou přístupnost na okolní zemědělské pozemky.

- 3) Dojde-li realizací těchto staveb k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích, zajistí investor na svůj náklad nápravu.
- 4) Dle § 10 odst. 3 zákona je-li souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu vydán formou rozhodnutí, pozbývá platnosti, nebyla-li realizace záměru zahájena do 3 let ode dne nabytí jeho právní moci.

V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. n) zákona **nebude** za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem vytvoření tří vodních tůní předepsán finanční odvod.

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- Obec Tuklaty, IČO 00235822, Na Valech č.p. 19, Tuklaty, 250 82 Úvaly, kterou zastupuje VHK Jaroslav Moucha s.r.o., IČO 08215669, Zahradní č.p. 1738, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Odůvodnění:

Dne 25.5.2020 obdržel Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán státní správy ochrany ZPF v souladu s ustanovením § 18 odst. 1) zákona žádost o trvalé odnětí části zemědělského pozemku ze ZPF. Tímto dnem bylo zahájeno řízení.

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán státní správy ochrany ZPF dále stanovil okruh účastníků řízení o vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF takto:

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je žadatel.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu další subjekt není.

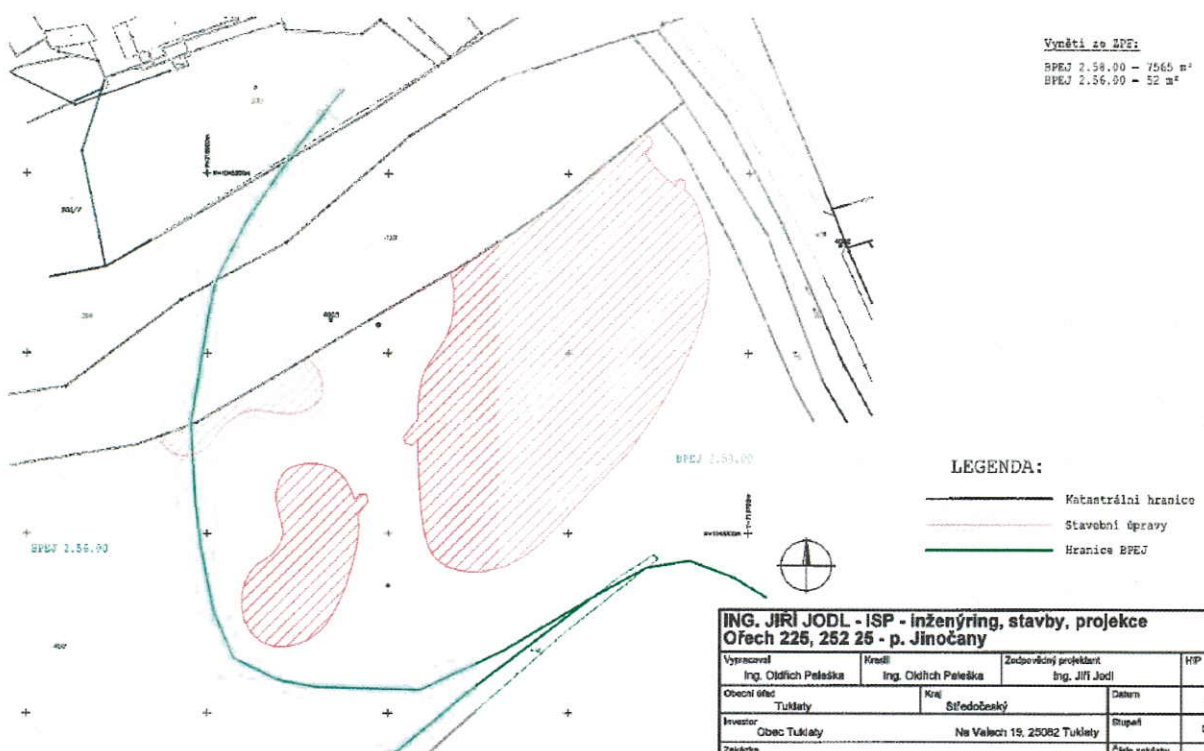
K žádosti byly dodány následující přílohy:

- údaje katastru nemovitostí o pozemku, jehož se navrhované odnětí půdy týká
- plná moc
- zákres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy
- vyhodnocení důsledků navrhovaného záměru na ZPF
- průvodní a souhrnná technická zpráva
- informace o tom, jaké následné řízení podle zvláštních právních předpisů bude následovat

Účel zamýšleného odnětí a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější:

- Souhlas k odnětí půdy ze ZPF k vytvoření tří vodních tůní byl udělen z důvodu, že záměr je řešen v souladu se schváleným územním plánem obce Tuklaty. Zároveň je řešen v souladu s § 4 zákona, kdy se jedná o odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v nezbytných případech a je nutné přihlížet k podmínkám tohoto ustanovení.

- Tři neprůtočné tůně budou vyhloubeny na podmáčeném pozemku, který ze dvou stran ohraničují vodoteče Výmola a Tuklatský potok. Tůň č. 1 bude o ploše 7 440 m² s ostrůvkem o 120 m² a maximální hloubce 1,5 m. Tůň č. 2 bude o ploše 820 m² a maximální hloubce 1,2 m. Tůň č. 3 bude o ploše 1 105 m² a maximální hloubce 1,5 m. Tůň č. 1 a 2 zasahují i do pozemku p. č. 418 v k. ú. Tlustovousy, který není součástí zemědělského půdního fondu.
- Účelem tří vodních tůní je zadržení vody v krajině, stanoviště pro život vodních živočichů, obojživelníků a vodních rostlin. Lze předpokládat, že vytvoření vodních tůní bude mít výrazný přínos pro životní prostředí.



Na základě posouzení předložených podkladů dospěl Městský úřad Český Brod, orgán státní správy ochrany ZPF k závěru, že vynětím části výše uvedeného zemědělského pozemku za účelem vytvoření vodních tůní a za předpokladu splnění výše uvedených podmínek nebudou dotčeny zájmy ochrany ZPF.

Pozemek je ve vlastnictví žadatele a dle BPEJ 25600 a BPEJ 25800 přísluší do I. a II. třídy ochrany zemědělské půdy.

Dle ustanovení § 21 odst. 1 zákona je souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF (dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona) rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nevyžaduje-li záměr povolení podle jiného právního předpisu, jehož závaznou součástí by se jinak souhlas stal, nebo nemá-li toto povolení formu rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že kromě žadatele nejsou další účastníci řízení, bylo rozhodnuto na základě podkladů doručených žadatelem. Městský úřad Český Brod, orgán státní správy ochrany ZPF v tomto případě nepoužil ustanovení § 36 a § 47 správního řádu a vydal v souladu s ustanovením § 71 odst. 1 správního řádu rozhodnutí bez zbytečného odkladu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů od doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství podáním u zdejšího orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ustanovení § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Dle ustanovení § 10 odst. 3 zákona byl-li souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF vydán formou rozhodnutí, pozbývá platnosti, nebyla-li realizace záměru zahájena do 3 let ode dne nabytí jeho právní moci.

Ing. Ludmila Krčmová, v.r.
oprávněná úřední osoba
odborný referent na úseku ochrany ZPF
Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová

Obdrží:

VHK Jaroslav Moucha s.r.o., IDDS: 69d6kb7

Na vědomí po nabytí právní moci:

MěÚ Český Brod, IČO 00235334, odbor životního prostředí a zemědělství, vodoprávní úřad, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod



Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **129680388-170220-200618094742** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 18.06.2020 v 09:47:48. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 18.06.2020 05:25:08. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 50 C4 1B**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Edita Drahotová, Pracovník odboru životního prostředí a zemědělství, Město Český Brod, 173, Město Český Brod**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 18.06.2020 v 09:47:48. Údaje o časovém razítku: datum a čas **03.06.2020 11:54:17**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 43**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**
Pracoviště: **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**
Brandýs nad Labem - Stará Boleslav dne 18.06.2020

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
MILUŠE KRÁLOVÁ

Otisk úředního razítka:



129680388-170220-200618094742

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství
náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spisová značka: S-MUCB 21240/2020/OŽPZ-Krč

Český Brod, dne 14.7.2020

Číslo jednací: MUCB 32442/2020

Vyřizuje: Ing. Ludmila Krčmová

201.1.1 A 15

Telefon: 321 612 184

e-mail: krcmova@cesbrod.cz

SDĚLENÍ

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 3.6.2020 pod sp. zn. S-MUCB 21240/2020/OŽPZ-Krč, č. j. MUCB 22840/2020

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **19.6.2020** a je vykonatelné.

Ing. Ludmila Krčmová, v.r.
oprávněná úřední osoba
odborný referent na úseku ochrany ZPF
Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová

Obdrží:

VHK Jaroslav Moucha s.r.o., IDDS: 69d6kb7

Příloha:

Rozhodnutí ze dne 3.6.2020 pod sp. zn. S-MUCB 21240/2020/OŽPZ-Krč, č. j. MUCB 22840/2020.

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **130340886-170220-200714110852** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 1 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 14.07.2020 v 11:08:57. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 14.07.2020 09:52:48. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 50 C4 1B**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Edita Drahotová, Pracovník odboru životního prostředí a zemědělství, Město Český Brod, 173, Město Český Brod**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 14.07.2020 v 11:08:57. Údaje o časovém razítku: datum a čas **14.07.2020 08:20:02**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 43**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**
Pracoviště: **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**
Brandýs nad Labem - Stará Boleslav dne 14.07.2020

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
MILUŠE KRÁLOVÁ

Otisk úředního razítka:



130340886-170220-200714110852

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.